

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 10.501.173-3



POLEGAR DIREITO



WILSON ALFABETIZADO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Caligrafia Barbone



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 10.501.173-3 DATA DE EXPEDIÇÃO: 11/08/2007


NOME: ROSELI RODRIGUES DE SOUSA

FILIAÇÃO: FRANCISCO RODRIGUES  
SEBASTIANA LUCIANO RODRIGUES

NATURALIDADE: LUNARDELLI/PR DATA DE NASCIMENTO: 19/09/1979

DOC. ORIGEM: COMARCA=SÃO JOÃO IVA/PR, LUNARDELLI  
C.CAS=2088, LIVRO=18B, FOLHA=133

CURITIBA/PR

  
LUIZ FERRAZIANO M. ASSIS  
Diretor - SSP

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

Cartografia Brasileira

É PROIBIDO PLASTIFICAR





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

**061.926.499-36**

Nome

**ROSELI RODRIGUES DE SOUSA**

Nascimento

**19/09/1979**





854-20-00307

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

LAERCIO DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO

SEBASTÃO DE OLIVEIRA

MARIA DE SOUZA OLIVEIRA

DATA NASCIMENTO NATURALIDADE

05/09/1979

BORRAZOPOLIS/PR

ÓRGÃO EXPEDIDOR

IPR



*Laercio de Oliveira*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 040.038.999-11

REGISTRO GERAL 8.910.265-0

REGISTRO CIVIL

C.NASC=129882.01.55.1986.1.00006.514.0006053-95

DATA DE EXPEDIÇÃO 16/09/2020

ASSINATURA DO DIRETOR  
MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTI

ASSINATURA DO DIRETOR



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE





0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica  
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.  
RUA R JOSE IZIDORO BIAZZETTO, 109  
CEP 81200240 - CURITIBA/PR  
CNPJ 04388888000108 - I.E. 8023307329

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002  
Responsável pela Iluminação Pública: Município 0800 715 0800

Classificação:  
RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:  
MONOFASICO / 60A

LAERCIO DE OLIVEIRA  
R SEBASTIANA MARIA APARECIDA DE JESUS, 428 - CJH NOVO  
CEP: 86860000  
Cidade: JARDIM ALEGRE - PR  
CPF: 000.000.000-11

UNIDADE CONSUMIDORA

91288525

▲ CODIGO DEBITO AUTOMATICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

AS [1.626.4]

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

04/2024

\*\*\*\*\*

R\$ \*\*\*\*\*



NOTA FISCAL Nº 97966351 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 26/04/2024

Consulte Chave de Acesso em:  
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>  
Chave de acesso:  
41240404368898000106660030979663512068836880  
Protocolo de Autorizacao: - as +00:00  
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

### Declaracao Anual de Quitacao de Debitos

Em atendimento a Lei 12.007/2009, a Copel Distribuicao S. A. declara, pela presente, que as faturas de energia eletrica desta unidade consumidora e de sua responsabilidade, vencidas em 2023, encontram-se devidamente quitadas. Esta declaracao substitui os comprovantes de pagamento das faturas vencidas em 2023, salvo aqueles contestados judicialmente e ou derivados de grandezas nao faturadas.

DATAS  
DE LEITURAS

Leitura Anterior  
26/03/2024

Leitura Atual  
25/04/2024

N. Dias  
30

Proxima Leitura  
24/05/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0,108666	3,26	0,16	0,00	0,103540
(02) CONSUMO	kWh	36	0,186666	6,72	0,33	0,00	0,177510
(03) USO SISTEMA	kWh	30	0,084666	2,54	0,12	0,00	0,080800
(04) USO SISTEMA	kWh	36	0,145666	5,24	0,26	0,00	0,138520
(05) SUBSI TE				10,56	0,52	0,00	
(06) SUBSI TUSD				8,24	0,41	0,00	
(07) DESCONTO EN				-18,69			
(08) SUBSI LIQUI				-17,86			
TOTAL				0,00			



**CONTRATO PARTICULAR DE CESSÃO DE DIREITO SOBRE IMÓVEL QUE ENTRE  
SI FAZEM...**

Por este instrumento particular de cessão de direitos sobre imóvel de um lado como primeiros contratantes cedentes o **Sr. WILSON MARIANO DE FRANCA e sua amasia Sra. Vilma Cristiano Resende**, brasileiros, amasiados, Ele aposentado, portador da RG-PR. nº. 7.203.645-0 e CPF. nº. 020.068.729-82; Ela, empregada doméstica portadora da RG..... e CPF....., residentes e domiciliados à Rua Projetada nº. 428, Conjunto José Pachulski, nesta cidade de Jardim Alegre, Comarca de Ivaiporã, Estado do Paraná, e de outro lado como segundo contratante Cessionário: **Sr. LAERCIO DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, maior, trabalhador rural, residente e domiciliada Rua Projetada nº. 297, Conjunto Residencial, José Pachulski, nesta cidade de Jardim Alegre, Comarca de Ivaiporã, Estado do Paraná, portador da **RG/RP nº. 89102650 e CPF. nº. 040.038.999-11**, têm entre si, justos e contratados o que abaixo se segue:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Que os primeiros contratantes são legítimos detentores do direito de uso de uma casa meia água, construída em material, sobre o lote de terras nº....., quadra nº..... localizada à Rua Projetada nº. 428, Conjunto residencial José Pachulski, nesta cidade de Jardim Alegre, Comarca de Ivaiporã, Estado do Paraná, (SEM DOCUMENTO) Cedem e transferem todos os direitos de uso e ocupação, inclusive o direito de uma futura documentação que será expedida, segundo informação dos primeiros contratantes, pela Prefeitura Municipal de Jardim Alegre, Estado do Paraná, cedem como de fato e de direito cedido fica para o segundo contratante, conforme cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Que os cedentes, entregam a respectiva propriedade ao segundo contrante para desfrutar e se responsabilizar pela guarda e zelo e despesas de praxe que houverem quando pela ocasião da transferência da respectiva propriedade, junto a Prefeitura Municipal de Jardim Alegre - PR.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Que o segundo contratante toma posse do imóvel no ato da seção de direito com a assinatura no presente contrato. Ficando doravante os impostos e taxas, luz e água por sua exclusiva responsabilidade.

**CLÁUSULA QUARTA:** Que as partes contratantes elegem o Foro da Comarca de Ivaiporã, PR. para dirimir quaisquer dúvidas surgidas durante a vigência contratual, ficando as despesas de praxe, por conta da parte faltosa que der motivo a rescisão deste contrato.

E, por estarem justos e contratados mandaram digitar o presente instrumento de compra e venda em duas vias de igual teor e forma e para um só efeito, que depois de lido e achado conforme vai assinado pelas partes na presença de duas testemunhas.

Jardim Alegre, 06 de março de 2013.

Testemunhas

Juraci S. de Jesus  
Nome: Juraci S. de Jesus  
RG: 63724319  
CPF:

Antônio Carlos de Azeite

Nome:  
RG:  
CPF:

Wilson Mariano de Franca

Vilma Cristiano Resende

Laercio de Oliveira



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: ROSELI RODRIGUES DE SOUSA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 10.501.173-3 SESP/PR	CPF: 061.926.499-36
ENDEREÇO: RUA SEBASTIANA AP JESUS, Nº428, EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9609-2456	

### DECLARANTE:

NOME: LAERCIO DE OLIVEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: SERVIÇOS GERAIS	
RG: 8.910.265-0 SESP/PR	CPF: 040.038.999-11
ENDEREÇO: RUA SEBASTIANA AP JESUS, Nº428, EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9609-2456	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Jardim Alegre - PR, 26 de abril de 2024

DECLARANTE

P.P ROSELI RODRIGUES DE SOUSA

*Roseli de Sousa*

DECLARANTE

LAERCIO DE OLIVEIRA

*Laercio de Oliveira*



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: ROSELI RODRIGUES DE SOUSA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 10.501.173-3 SESP/PR	CPF: 061.926.499-36
ENDEREÇO: RUA SEBASTIANA AP JESUS, Nº428, EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9609-2456	

### OUTORGANTE:

NOME: LAERCIO DE OLIVEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: SERVIÇOS GERAIS	
RG: 8.910.265-0 SESP/PR	CPF: 040.038.999-11
ENDEREÇO: RUA SEBASTIANA AP JESUS, Nº428, EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9609-2456	

**OUTORGADAS:** ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Jardim Alegre - PR, 26 de abril de 2024

OUTORGANTE

P.P ROSELI RODRIGUES DE SOUSA

*Roseli de Sousa*

OUTORGANTE

LAERCIO DE OLIVEIRA

*Laercio de Oliveira*